

ФОРМА
раскрытия информации обществами с ограниченной ответственностью,
доли в уставных капиталах которых находятся в государственной или
муниципальной собственности

1. Общая характеристика общества с ограниченной ответственностью, доля в уставном капитале которого находится в государственной или муниципальной собственности (ООО)		
1.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНИКА СЕРДЦА»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	309504, Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-т Комсомольский, д.81
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1153128004534 Дата регистрации 10.09.2015 г.
1.4	Адрес сайта ООО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://cardio31.ru
1.5	Органы управления ООО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения об избрании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Анисимова Наталья Александровна Главный врач Действует на основании Устава Совет директоров Уставом не предусмотрен.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие ООО, включая бизнес-план, финансовый план	Отсутствуют
1.7	Информация о введении в отношении ООО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствуют
1.8	Размер уставного капитала ООО, тыс. рублей	13,2
1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале ООО, %	24,24
1.10	Адрес страницы раскрытия информации ООО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	https://cardio31.ru
1.11	Фактическая среднесписочная численность работников ООО по состоянию на отчетную дату, чел.	134
1.12	Сведения о филиалах и представительствах ООО с указанием адресов местонахождения	Отсутствуют

1.13	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ООО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Отсутствуют
1.14	Сведения о судебных разбирательствах, в которых ООО принимает участие, с указанием номера дела, статуса ООО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	Отсутствуют
1.15	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении ООО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ООО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ООО	Деятельность больничных организаций
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	- Оказание медицинской помощи – 121 715 874,28руб.; - услуги аренды – 11 385,24руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке ООО за отчетный период	Отсутствует
2.4	Сведения о наличии ООО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Отсутствуют
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ООО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ООО зданий, сооружений, помещений	2 496,5 м ²
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором ООО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права	Приложение №1

	на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ООО земельных участков	2095 м ²
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м.; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором ООО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Приложение №2
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих ООО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве ООО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Отсутствуют
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов ООО с указанием по каждому активу срока полезного использования	Цифровая платформа дистанционного кардиомониторинга и автоматизации бизнес-процессов кардиоцентров – 121 месяц
4.2	Перечень объектов движимого имущества ООО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Приложение №3
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств ООО	отсутствуют
4.4	Сведения об обязательствах ООО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	6 221 тыс. руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года,	Приложение №4

	предшествующих году включения ООО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений, за три отчетных года, предшествующих году включения ООО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	Приложение №5
4.7	Расшифровка финансовых вложений ООО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Отсутствуют

Главный врач ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА»



/ Анисимова Н.А. /

Информация по зданию, используемому ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА», на 31.03.2026

Вид объекта	Нежилое здание
Кадастровый номер	31:06:0321011:1679
Площадь (кв.м)	2496,5
Вид права, на котором ООО использует здание	Собственность № 31:06:0321011:1679-31/008/2017-3 от 06.12.2017
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Назначение	Нежилое здание
Фактическое использование	Медицинский центр, специализирующийся на оказании специализированной (в том числе высокотехнологичной) медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии
Год завершения строительства	2017
Этажность	4 (в том числе 1 подземный)
Сведения об отнесении здания к объектам культурного наследия;	Отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.)	77 452 764.11
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Ипотека в силу закона № 31:06:0321011:1679-31/008/2017-4 от 06.12.2017 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 06.12.2017 по 31.12.2046 г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Муниципальное образование Старооскольский городской округ Белгородской области
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание	31:06:0321012:54

**Информация по земельным участкам, используемым ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА»,
на 31.03.2026**

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	31:06:0321012:66
Площадь (кв.м)	130
Вид права, на котором ООО использует земельный участок	Аренда
Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Договор аренды земельного участка от 24.07.2020 года (рег. №52-1/20)
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания нежилых зданий
Кадастровая стоимость (руб.)	732 310.80
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Аренда № 31:06:0321012:66-31/076/2020-3 от 04.09.2020

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	31:06:0321012:54
Площадь (кв.м)	1726
Вид права, на котором ООО использует земельный участок	Аренда
Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Договор аренды земельного участка от 10.02.2016 года (рег. №8-1/16)
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания нежилого здания медицинского центра, специализирующегося на оказании специализированной (в том числе высокотехнологичной) медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии
Кадастровая стоимость (руб.)	8 543 544.66
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Аренда № 31-31/008-31/008/007/2016-572/2 от 22.03.2016

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	31:06:0321012:54
Площадь (кв.м)	1726
Вид права, на котором ООО использует земельный участок	Аренда
Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Договор аренды земельного участка от 10.02.2016 года (рег. №8-1/16)
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания нежилого здания медицинского центра, специализирующегося на оказании специализированной (в том числе высокотехнологичной) медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии
Кадастровая стоимость (руб.)	8 543 544.66
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Аренда № 31-31/008-31/008/007/2016-572/2 от 22.03.2016

Приложение №3

**Перечень объектов движимого имущества
с остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей
на 31.03.2026 г.**

№ п/п	Основное средство	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Установка для мойки гибких эндоскопов, модель MT-5000S с/н hu01-24-12-122	02-1224П1	28.08.2025	1 180 000,00	1 044 590,18
	Итого			1 180 000,00	1 044 590,18

Приложение №4

**Сведения об основной номенклатуре
и объемах выпуска и реализации основных видов услуг,
тыс. руб.**

№ п/п	Наименование	2024г	2025г	31.03.2026г
1	Оказание медицинской помощи	404 914	464 579	121 716
2	услуги аренды	32	43	11
3	Реализация прочих товаров и услуг			
	ИТОГО:	404 946	464 622	121 727

Приложение №5

**Сведения об объемах средств,
направленных на финансирование капитальных вложений,
тыс. руб.**

№ п/п	Наименование	2024 г.	2025г	31.03.2026г
1	Оборудование	2 167	2 465	0,00
	ИТОГО:	2 167,00	2 465,00	0,00

Бухгалтерская отчетность
за 1 квартал 2026 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "КЛИНИКА</u> <u>СЕРДЦА"</u>	по ОКПО	14946442
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3128107899
Организационно-правовая форма <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	по ОКОПФ	12300
Форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения <u>309504, Белгородская обл, Старый Оскол г, Комсомольский пр-кт, дом № 81</u>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2026 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "КЛИНИКА</u> <u>СЕРДЦА"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001	31	03
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКПО	14946442		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	19 456	20 070	22 528
	Основные средства	1150	106 406	108 671	101 651
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	209
	Итого по разделу I	1100	125 862	128 741	124 388
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	8 277	10 494	10 729
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 388	18 809	11 165
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 454	13 338	13 008
	Прочие оборотные активы	1260	29	27	-
	Итого по разделу II	1200	37 148	42 668	39 102
	БАЛАНС	1600	163 010	171 409	163 490

**Отчет о финансовых результатах
за 1 квартал 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "КЛИНИКА
Организация: СЕРДЦА
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2026
14946442		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Выручка	2110	121 727	111 710
	Себестоимость продаж	2120	(114 012)	(94 089)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 715	17 621
	Коммерческие расходы	2210	(455)	(19)
	Управленческие расходы	2220	(12 849)	(11 550)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 589)	6 052
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	114	139
	Проценты к уплате	2330	(373)	(615)
	Прочие доходы	2340	605	667
	Прочие расходы	2350	(270)	(172)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(5 513)	6 071
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 513)	6 071

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(5 513)	6 071
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Главный врач

(наименование должности)



(подпись)

Анисимова Наталья Александровна

(расшифровка подписи)

17 апреля 2026 г.